

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

АБРАМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 27 декабря 2018 года № 175

п. Абрамовка

**О проекте решения Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 г. № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», на основании Устава Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района, Совет народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»» (приложение № 1).

2. Обнародовать проект решения Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»».

3. Разместить проект решения Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»» на официальном сайте администрации Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области в сети «Интернет».

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области, утвержденной постановлением администрации Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 01.09.2016 г. № 153 «О подготовке правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» организовать прием и рассмотрение предложений в проект внесения изменений в Решение Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области» в части изменения градостроительного регламента.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Абрамовского  сельского поселения | О.Н. Соболева |

Приложение № 1

к решению Совета народных депутатов

Абрамовского сельского поселения

Таловского муниципального района

Воронежской области

от 27.12.2018 г. № 175

«О проекте решения Совета народных депутатов

Абрамовского сельского поселения

Таловского муниципального района

Воронежской области

«О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов

Абрамовского сельского поселения

Таловского муниципального района

Воронежской области

от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении

правил землепользования и застройки

Абрамовского сельского поселения

Таловского муниципального района

Воронежской области»»»

ПРОЕКТ

Р Е Ш Е Н И Е

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года № \_\_\_

п. Абрамовка

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении правил землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 07.07.2006 г. № 61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области», на основании Устава Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района, Совет народных депутатов Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. Внести в «Правила землепользования и застройки Абрамовского сельского поселения Таловского муниципального района Воронежской области», утвержденные решением Совета народных депутатов Абрамовского сельского поселения от 09.12.2016 г. № 62 (далее – Правила) в части изменения градостроительного регламента, следующие изменения:

1.1. строку (О1/3/2) таблицы «Описание прохождения границ участков зон размещения объектов многофункционального общественно-делового центра. Населенный пункт п. Осинки» подпункта 2 пункта 8.4.1. статьи 8.4. раздела 8 части III Правил изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер участка зоны | Картографическое описание |
| О 1/3/2 | Граница зоны проходит от точки 84 в северо-восточном направлении вдоль автодороги местного значения до пересечения с границей зоны П5/3/3 в точке 131, повернув в юго-восточном направлении по границе зоны П5/3/3 до точки 130, затем в юго-западном направлении вдоль автодороги местного значения через точку 87 до точки 84. |

1.2. добавить в таблицу «Описание прохождения границ участков зон размещения предприятий IV-Vкласса санитарной вредности. Населенный пункт п. Осинки» подпункта 2 пункта 8.5.1. статьи 8.5. раздела 8 части III Правил строку (П5/3/3) следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| Номер участка зоны | Картографическое описание |
| П5/3/3 | Граница зоны проходит от точки 131 в северо-восточном направлении вдоль автодороги местного значения до точки 85, повернув в юго-восточном направлении до точки 86, затем в юго-западном направлении до пересечения с границей зоны О1/3/2 в точке 130, далее в северо-западном направление по границе зоны О1/3/2 до точки 131. |

1.3. Изложить схему градостроительного зонирования населенного пункта п. Осинки в новой редакции, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Абрамовского  сельского поселения | О.Н. Соболева |

Приложение

к решению Совета народных депутатов

Абрамовского сельского поселения

Таловского муниципального района

Воронежской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

«О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов

Абрамовского сельского поселения

Таловского муниципального района

Воронежской области

от 09.12.2016 г. № 62 «Об утверждении

правил землепользования и застройки

Абрамовского сельского поселения

Таловского муниципального района

Воронежской области»»

Схема градостроительного зонирования населенного пункта п. Осинки

